

家主・オーナー様へ

「空室が埋まらなくて困っている」
「家賃の滞納があり、督促をしても払ってもらえない」
「入居者からのクレーム・苦情で悩まされている」
「建物の老朽化が気になる」
「退去時の原状回復費用でトラブルになってしまった」
「対応の良い管理会社見つからないかな…」

蓮建築工房の不動産事業部では、賃貸物件の空室・入居募集や日頃の管理等でお困りのオーナー様のご相談を受け付けています。

蓮建築工房の強み

- ・地元企業ならではのスピーディーな対応
- ・建築部門も併設している為、修繕・メンテナンス等トラブルが発生した際でも、工事完了まで円滑に進む。
- ・不動産・建築双方の目線でのアイデアのご提案
- ・管理業務と同時に建築工事も請け負っている為、費用を抑えやすい。

弊社では本来の管理業務だけにとどまらず、常にオーナー様の側に立ち、ご要望、悩みに耳を傾け解決する。

オーナー様の代理人として収益性を考え、総合的に不動産物件の管理・運営を行い、「オーナー様の利益の最大化」を図る。

これこそが、弊社に課せられた使命と考えております。

大家様の大切な財産を迅速かつ丁寧に末永くお守りさせていただきます。

賃貸管理のパートナーとして是非、蓮建築工房にご相談してみませんか？