

沿線/住所

# 豊肥本線 光の森 徒歩 72分

熊本県熊本市東区戸島7丁目7-79

間取り

## 2DK

賃料/共益費

## 35,000円

/ 1,800円

### 募集条件

物件名 **ガーデン日向** 206

最寄駅

豊肥本線 光の森 徒歩 72分

住所 熊本県熊本市東区戸島7丁目7-79

賃料 35,000円 | 敷金 -

共益費 1,800円 | 礼金 -

間取り 2DK | 仲介手数料 賃料1ヶ月分+消費税

間取り詳細 6.0 洋 6 洋 6 | 築年月 1994年9月

専有面積 40.04㎡ | 階数 2/2階

開口部向き 南西 | 入居可能日 即入居可

物件種別 アパート | 契約期間 2年更新型

建築構造 鉄骨 | 状況 募集中

### ほか費用

駐車場 3,300円 ~ 4,400円 | 駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です

損害保険 要

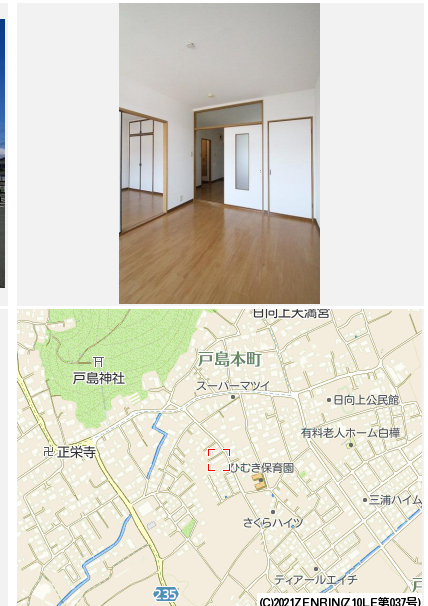
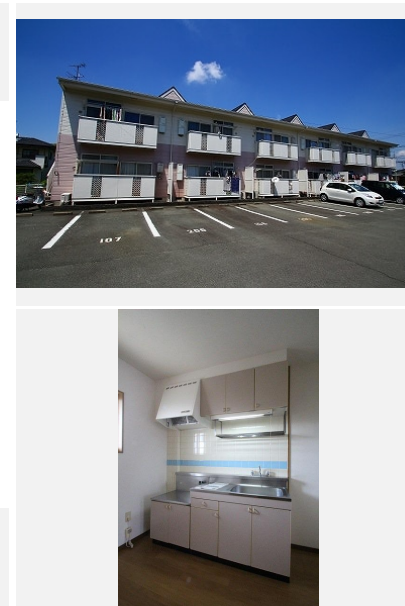
保証会社 個人名義での契約は保証会社原則加入 (ハウスリーブ株式会社)。敷金ゼロプラン利用不可。

その他費用 町内会費 200円

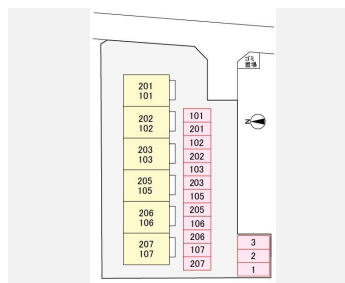
特記事項  
・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
・月額保証委託料:886円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)  
・契約時にクリーニング費として、¥35,000が必要となります。  
・8/1以降にお申込みされた方は、契約を更新する場合に更新手数料11,000円が必要です。

### 設備

浴室/専用キッチン/バストイレ別/エアコン/プロパンガス/オープンキッチン/シューズボックス/居室収納/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/洗面化粧台/給湯/シャワールーム/バルコニー/浴槽/最上階/24時間管理/敷金不要/保証人不要



### 駐車場配置図



### おすすめ設備



熊本県知事 (1) 第 5207 号

株式会社蓮建築工房 不動産事業部

〒 熊本県熊本市東区1丁目5-47 プレジール新外102  
営業時間: 09:00 ~ 18:00 定休日: 日曜日, 不定休

TEL: 096-285-6061

FAX: 096-285-6062

E-mail: info@ren-koubou.co.jp

【取引態様】		【取引条件有効期限】		
仲介		2021年08月01日		
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	割付	100%

## DK SELECT

印刷日: 2021年07月02日